



Comune di Isola del Liri

PROVINCIA DI FROSINONE

8° SERVIZIO

Ufficio Segreteria

nr.

590

del

8 AGO. 2016

Affissa all'Albo Pretorio

8 AGO. 2016

il

Determina Responsabile

nr.

58/bis

del

29/06/2016

nr.

1124

OGGETTO

Cambio alloggio di ERP della Sig.ra Panacci Laura da zona San Carlo al comparto "Contratti di Quartiere"

IL RESPONSABILE

VISTO il decreto sindacale nr. 14 del 30/12/2014, prot. 20328 del 30/12/2014, con il quale è stato conferito di responsabile del Servizio 8° all'Ing. Pierpaolo Spaziani Testa;

PREMESSO CHE

- Con nota acquisita al prot. 8611 del 18/05/2016, la Sig.ra Panacci Laura, già assegnataria di un alloggio ERP in località Zona San Carlo nr. 20/A – Fabbricato A - Scala A, avente una metratura di 45 mq., ha presentato istanza di spostamento di alloggio, per un'incompatibilità condominiale che potrebbe portare a fatti criminosi o pericoli di contenziosi a danno dei componenti del nucleo familiare;
- All'interno del nucleo familiare della Sig.ra Panacci Laura è presente una minore;
- La Sig.ra Panacci Laura presenta una grave situazione di disagio e di salute, derivanti dalle condizioni del condominio, così come si rileva dalla documentazione allegata all'istanza;

CONSIDERATO che il Comune di Isola del Liri è da tempo inserito nell'elenco dei "Comuni ad alta densità abitativa" (Delibera CIPE del 13/11/2003);

VISTO che il nucleo familiare della Sig.ra Panacci Laura che è composto da n. 2 persone;

VISTO che il Comune di Isola del Liri ha completato le opere edilizie di alcuni alloggi destinati all'emergenza abitativa, di proprietà dell'Ente stesso, inseriti nel progetto denominato "Contratti di Quartiere" siti nel Supportico Condotti, che soddisfa le esigenze dei nuclei familiari su citate in merito alle metrature ai sensi dell'art. 12 del Regolamento Regionale 2/2000 e s.m.i.;

VISTO che è disponibile un alloggio di pari metratura di mq. 45,00 nel comparto "Contratto di Quartiere" sito al Piano Primo della palazzina della denominata U.S.C. – Scala B – int. 1 - Supportico Condotti;

VISTO che è doveroso tutelare le persone ed in particolar modo in minori presenti nei nuclei familiari;

VISTO che è possibile rendere abitabili gli appartamenti completati inseriti nei "Contratti di Quartiere" entro il 31/12/2016;

VISTO che a parità di metrature la Sig.ra Panacci Laura provvederà a versare la stessa quota di affitto al Comune anziché all'ATER di Frosinone;

VISTO che, in funzione di detto cambio, si renderà immediatamente disponibile l'alloggio liberato dalla Sig.ra Panacci Laura da destinare ad un avente diritto inserito nella graduatoria, che vive in una situazione di disagio;

RITENUTO, per le motivazioni su espresse, di avvalersi della facoltà di assegnare gli alloggi disponibili, assegnandogli nello stato di fatto senza effettuazione di opere di manutenzione che, se necessarie, saranno a carico dell'assegnatario;

VISTO che dall'analisi della documentazione, permangono i requisiti di cui all'art. 11 della Legge Regionale n. 12/99;

VISTO il Regolamento Regione Lazio nr. 2/2000 e s.m.i.;

TENUTO CONTO che persistono da completare e perfezionare le condizioni burocratiche – amministrative;

VISTA la L.R. n. 12/99 e s.m.i. e il R.R. 02/2000 e s.m.i.;

DISPONE

Di autorizzare il cambio con assegnazione al nucleo familiare della Sig.ra Panacci Laura, l'alloggio E.R.P. posto in ISOLA DEL LIRI – Comparto "Contratti di Quartiere" – sito al Piano Primo della Palazzina U.S.C. – Scala B – int. 1 Supportico Condotti di 45,00 mq.;

Di dare atto che con il presente l'alloggio viene consegnato nello stato di fatto con lavori di manutenzione eventualmente necessari a carico dell'assegnatario;

Di dare atto che il presente atto sarà inviato all'ATER di Frosinone per gli adempimenti di competenza e notificato:

- 1) alla Sig.ra Panacci Laura in Zona San Carlo, 20 ad Isola del Liri (FR);

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Lorenzo Nioletta



Il Responsabile del Servizio

Ing. Pierpaolo Spaziani Testa

Ufficio di Segreteria, il

Il sottoscritto Responsabile dell'Albo certifica che copia del presente verbale è stata affissa all'Albo Pretorio in giorno 8 AGO. 2016 dove vi rimarrà per giorni quindici consecutivi.

Il Responsabile dell'Albo